

Checklist documents PEB

PEB

EPC

DOCUMENTS DE L'HABITATION

Déclaration PEB	<input type="checkbox"/>
Cahier des charges	<input type="checkbox"/>
Acte authentique de vente	<input type="checkbox"/>
Titre de propriété / acte de base	<input type="checkbox"/>
Plans réalisés & signés par un architecte	<input type="checkbox"/>
Rapport de chantier ou dossier d'intervention ultérieur	<input type="checkbox"/>
Factures originales d'entrepreneurs	<input type="checkbox"/>
Extrait ou revenu cadastral	<input type="checkbox"/>
Permis d'urbanisme	<input type="checkbox"/>
Décompte de charges ou appel de fonds	<input type="checkbox"/>

DOCUMENTS POUR LE CHAUFFAGE

* Rapport de diagnostic PEB (<i>chaudière de + 5 ans et + 100KW</i>)	<input type="checkbox"/>
Attestation de contrôle périodique PEB (<i>chaudière et chauffe-eau</i>)	<input type="checkbox"/>
Attestation de réception (<i>chaudière placée après 2011</i>)	<input type="checkbox"/>
Factures originales du système de chauffage	<input type="checkbox"/>
Document technique de l'installation	<input type="checkbox"/>
Subsides (<i>demande & octroi</i>)	<input type="checkbox"/>

L'accès à la chaufferie est indispensable

DOCUMENTS TECHNIQUES

Cahier des charges des travaux ou de la vente	<input type="checkbox"/>
Fiches techniques des matériaux (<i>isolation, châssis, boilers, ect</i>)	<input type="checkbox"/>
Primes ou crédit d'impôt (<i>demande & octroi</i>)	<input type="checkbox"/>
Plans, détails d'exécution	<input type="checkbox"/>
Rapports de chantier	<input type="checkbox"/>
Dossier d'intervention ultérieure (DIU)	<input type="checkbox"/>
PV de réception des travaux	<input type="checkbox"/>
PV d'assemblées générales	<input type="checkbox"/>

DOCUMENTS ÉNERGIES RENOUVELABLES

Attestation de conformité (<i>cogénération ou solaire photovoltaïques</i>)	<input type="checkbox"/>
Certificats verts (<i>demande & octroi</i>)	<input type="checkbox"/>

AUTRES

Rapport d'Audit	<input type="checkbox"/>
Test d'étanchéité (Blower door)	<input type="checkbox"/>
Dossier de photos du chantier de construction ou de rénovation de l'habitation	<input type="checkbox"/>
Rapport de test destructif	<input type="checkbox"/>

Attention : Les documents doivent indiquer la date et l'adresse du bien concerné. A défaut, ils ne pourront être pris en compte dans le certificat.

* Concerne uniquement les copropriétés