

Checklist documents PEB

PEB

EPC

DOCUMENTS DE L'HABITATION

- | | |
|---|--------------------------|
| Déclaration PEB | <input type="checkbox"/> |
| Cahier des charges | <input type="checkbox"/> |
| Acte authentique de vente | <input type="checkbox"/> |
| Titre de propriété / acte de base | <input type="checkbox"/> |
| Plans réalisés & signés par un architecte | <input type="checkbox"/> |
| Rapport de chantier ou dossier d'intervention ultérieur | <input type="checkbox"/> |
| Factures originales d'entrepreneurs | <input type="checkbox"/> |
| Extrait ou revenu cadastral | <input type="checkbox"/> |
| Permis d'urbanisme | <input type="checkbox"/> |
| Décompte de charges ou appel de fonds | <input type="checkbox"/> |

DOCUMENTS POUR LE CHAUFFAGE

- | | |
|--|--------------------------|
| * Rapport de diagnostic PEB (<i>chaudière de + 5 ans et + 100KW</i>) | <input type="checkbox"/> |
| Attestation de contrôle périodique PEB (<i>chaudière et chauffe-eau</i>) | <input type="checkbox"/> |
| Attestation de réception (<i>chaudière placée après 2011</i>) | <input type="checkbox"/> |
| Factures originales du système de chauffage | <input type="checkbox"/> |
| Document technique de l'installation | <input type="checkbox"/> |
| Subsides (<i>demande & octroi</i>) | <input type="checkbox"/> |

L'accès à la chaufferie est indispensable

DOCUMENTS TECHNIQUES

- | | |
|---|--------------------------|
| Cahier des charges des travaux ou de la vente | <input type="checkbox"/> |
| Fiches techniques des matériaux (<i>isolation, châssis, boilers, ect</i>) | <input type="checkbox"/> |
| Primes ou crédit d'impôt (<i>demande & octroi</i>) | <input type="checkbox"/> |
| Plans, détails d'exécution | <input type="checkbox"/> |
| Rapports de chantier | <input type="checkbox"/> |
| Dossier d'intervention ultérieure (DIU) | <input type="checkbox"/> |
| PV de réception des travaux | <input type="checkbox"/> |
| PV d'assemblées générales | <input type="checkbox"/> |

DOCUMENTS ÉNERGIES RENOUVELABLES

- | | |
|--|--------------------------|
| Attestation de conformité (<i>cogénération ou solaire photovoltaïques</i>) | <input type="checkbox"/> |
| Certificats verts (<i>demande & octroi</i>) | <input type="checkbox"/> |

AUTRES

- | | |
|--|--------------------------|
| Rapport d'Audit | <input type="checkbox"/> |
| Test d'étanchéité (Blower door) | <input type="checkbox"/> |
| Dossier de photos du chantier de construction ou de rénovation de l'habitation | <input type="checkbox"/> |
| Rapport de test destructif | <input type="checkbox"/> |

Attention : Les documents doivent indiquer la date et l'adresse du bien concerné. A défaut, ils ne pourront être pris en compte dans le certificat.

* Concerne uniquement les copropriétés